



COMUNITÀ MONTANA DEL SAVUTO

Rogliano – Cosenza –

Area Tecnico Urbanistica

BANDO DI GARA

Bando di gara, mediante procedura aperta, per l'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione dei lavori di **“RETE ECOLOGICA REGIONALE - CENTRO VISITE”**, con selezione della migliore offerta secondo il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 82 del D.lgs n 163/2006.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA - (G/4) 0081833AB7;

I. D. STAZIONE APPALTANTE – 3650;

DENOMINAZIONE ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Denominazione: **Comunità Montana del Savuto;**

Servizio Responsabile: **Area Tecnico Urbanistica;**

Indirizzo: **Loc. Valleggiannò – 87056 - Santo Stefano di Rogliano – C S;**

Telefono: 0984.969771 - 969772

Telefax: 0984.980736

Indirizzo internet: www.cmsavuto.it

1) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI E OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:

Il Bando di gara e il relativo disciplinare sono in visione anche sul sito Internet www.cmsavuto.it;

Tutti gli elaborati tecnici (progetto esecutivo, capitolato speciale d'appalto, schema di contratto elenco prezzi) sono in visione presso l'Area Tecnico Urbanistica della Comunità Montana del Savuto, Località Valleggiannò, Santo Stefano di Rogliano, Cosenza, da Lunedì a Venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30;

nonché presso l'Eliografia **“ELIOGRAF S.n.C., Via XIV Maggio N°5, 87100- Cosenza, telef. 0984 74654.** Presso la medesima sede, nei giorni feriali, è possibile acquistarne una copia fino a dieci giorni antecedenti il termine di ricezione delle offerte, previa prenotazione almeno 48 ore prima del ritiro e del versamento in favore della Eliografia S.n.C. Il cui costo di riproduzione è quantificato dalla stessa. Resta inteso che, ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non assume alcuna responsabilità in ordine ad errori o imprecisioni risultanti da detta documentazione, in quanto ai fini della gara, valgono esclusivamente gli atti depositati presso gli uffici della stazione appaltante;

2) TIPO DI APPALTO:

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.lgs 163/2006 avente ad oggetto l'esecuzione di lavori, con contratto da stipularsi a misura ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs 163/2006;

3) LUOGO DI ESECUZIONE E NOMENCLATURA

Comune di Santo Stefano di Rogliano – codice NUTS : ITF 61

CPV (vocabolario comune per gli appalti)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare
Oggetto principale	45200000 – 9	-----

4) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

appalto per l'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione dei lavori di **“RETE ECOLOGICA REGIONALE - CENTRO VISITE”**,

5) DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione delle opere relative ai lavori di **“RETE ECOLOGICA REGIONALE - CENTRO VISITE”**, in agro di Colosimi, Provincia di Cosenza, l'intervento è costituito dalla realizzazione di un edificio ad un piano e la relativa sistemazione esterna;

6) QUANTITATIVO ED ENTITA' DELL'APPALTO:

Valore complessivo stimato dei lavori, IVA esclusa : Euro 468.950,00 (Euro Quattrocentosessantottomilanoecentocinquanta,oo centesimi);

Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso: Euro 465.000,00 (Euro Quattrocentosessantacinquemila/oo centesimi);

Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso): Euro 3.950,00 (Euro Tremilanovecentocinquanta,oo centesimi)

Identificazione delle lavorazioni di cui si compone l'appalto secondo le disposizioni di cui al DPR 34/2000 e ss.mm.ii.;

Elenco lavorazioni distinte per categorie e classifica secondo il DPR 34/2000		
Categoria	Importo	classifica
OG1	408.950,00	II
OG9	60.000,00	I
TOTALI	468.950,00	

7) TERMINI DI ESECUZIONE E PENALE DELL'APPALTO:

Attese le scadenze previste nel finanziamento concesso dalla Regione Calabria i termini previsti per la esecuzione dei lavori sono perentori, pertanto nell'esecuzione dei lavori dovrà essere rispettato il cronoprogramma allegato al progetto. Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stabilito in giorni 150 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna, i tempi stabiliti, ai sensi dell'Art. 42, comma 3, del D.P.R. N° 554/99, sono comprensivi dei giorni di prevedibile andamento stagionale sfavorevole, pertanto per tali motivi non potrà essere concesso alcun differimento del

termine di ultimazione dei lavori, pertanto è prevista la penale per ogni giorno di ritardo sulla consegna dei lavori stessi, pari al 1 per mille dell'importo di contratto.

L'Amministrazione procederà alla consegna dei lavori prima della stipula del contratto sotto le riserve di legge;

A pena esclusione dalla gara è richiesto il versamento di **Euro 30,00** intestato Autorità di Vigilanza

8) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE:

Le offerte dovranno pervenire, pena la loro esclusione, nelle forme di cui al disciplinare di gara, **indirizzate alla Comunità Montana del Savuto, Area Tecnico Urbanistica, Località Valleggiannò – 87056 - Santo Stefano di Rogliano – Cosenza**, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 12 Novembre 2007**;

9) LINGUA IN CUI DOVRANNO ESSERE REDATTE LE OFFERTE: Italiano;

10) PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

I legali rappresentanti dei concorrenti oppure soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica procura loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

11) LUOGO, DATA ED ORA DI APERTURA:

prima seduta pubblica:

Data: 12 Novembre 2007 - alle ore: 14:30

Luogo: presso la Comunità Montana del Savuto - Area Tecnico Urbanistica della, Località Valleggiannò, Santo Stefano di Rogliano, Cosenza.

Eventuale successiva seduta pubblica: presso la medesima sede alle ore 9:30 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax secondo quanto previsto dal disciplinare di gara.

12) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

I concorrenti, a pena di esclusione, dovranno presentare:

- una cauzione provvisoria ai sensi dell'articolo 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e 100 del DPR n. 554/1999 e s. m., pari ad almeno al 2% dell'importo totale dei lavori indicato nel presente bando, costituita anche mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, o fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, avente **validità per almeno 180 giorni** dalla data di presentazione delle offerte;
- dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 113 del D.lgs n. 163/2006, in favore della Comunità Montana del Savuto;

L'Aggiudicatario dovrà inoltre prestare:

- cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dagli artt. 113 e 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m.;
- polizza assicurativa di cui all'art. 129 comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., relativa alla copertura dei rischi di esecuzione delle opere appaltate, nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.), ed alla responsabilità civile verso terzi, secondo le modalità specificate all'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto, con i seguenti massimali:

per i danni di esecuzione: **Euro 465.000,00;**

per la responsabilità civile verso terzi: **Euro 500.000,00;**

Secondo quanto previsto dall'articolo 75, comma 7, nonché dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, i concorrenti, ai quali è già stata rilasciata da Organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, possono usufruire del beneficio della riduzione del 50% della cauzione provvisoria;

Tutte le cauzioni dovranno essere rese ai sensi del Decreto delle Attività Produttive del 12/03/2004 n. 123;

13) PRINCIPALI MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

Agli oneri derivanti dall'appalto si farà fronte con il finanziamento della Regione Calabria – Rete Ecologica Regionale – Implementazione PIS – RER (della L.R. N° 759 del 30 Settembre 2003) approvazione interventi Centro Visite – Riqualficazione Ambiente, per Euro 500.000,00 (Euro Cinquecentomila,00), e per Euro 140.000,00 (Centoquarantamila,00), con fondi propri, già impegnate sull'intervento N° 2040601 – Cap. 219, Bilancio Corrente esercizio Finanziario Gestione Residui Passivi;

Il corrispettivo sarà corrisposto a misura secondo le modalità stabilite dall'Art. 42 del capitolato speciale d'appalto. I pagamenti in acconto (S.a.L.), saranno erogati superando l'importo di 100.000,00 Euro;

14) FORMA GIURIDICA CHE DOVRA' ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO:

Soggetti ammessi ai sensi della normativa vigente nelle forme e con le modalità previste nel disciplinare di gara;

15) INDICAZIONI RIGUARDANTI LA SITUAZIONE PROPRIA DEI CONCORRENTI NONCHÉ INFORMAZIONI E FORMALITA' NECESSARIE PER LA VALUTAZIONE DEI REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO CHE QUESTI DEVE POSSEDERE.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di **concorrenti** per i quali sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006;
- b) le forme di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- c) eventuali situazioni di collegamento sostanziale con altre Imprese che partecipano alla gara, sulla base di elementi precisi e concordanti tali da ricondurre le offerte ad un unico centro decisionale, con conseguente violazione dei principi della libera concorrenza, segretezza delle offerte e par condicio fra i concorrenti;
- d) la contemporanea partecipazione alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio o GEIE;
- e) la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente qualora questi abbia partecipato alla gara medesima in associazione temporanea o in consorzio o in GEIE.

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è attestata, **a pena di esclusione dalla gara**, mediante **dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del DPR n. 445/2000 e s. m..

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione di qualificazione o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, di più attestazioni, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al DPR n. 34/2000 e s. m. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell' articolo 40 del D.Lgs .n. 163/2006, ai lavori da assumere e che documenti anche il possesso della certificazione del sistema di qualità

aziendale, ai sensi dell'articolo 40, comma 3, lettera a) del D. Lgs, 163/2006 e dell'articolo 4 del DPR n. 34/2000 e s. m.

I concorrenti stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal DPR n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

Avvalimento: il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso del requisito di attestazione della certificazione Soa avvalendosi dell'attestazione Soa di un altro soggetto, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. 163/2006.

Il concorrente, ai sensi del comma 6., art. 49, del D.lgs 163/2006, può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria.

Il possesso dei requisiti è provato, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara** al precedente punto 2.

16) PERIODO DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

180 giorni solari dalla data di scadenza del termine per il ricevimento delle offerte.

17) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

Prezzo più basso di cui all'art. 82 del D.lgs n. 163/2006, da determinarsi mediante ribasso sull'importo dell'elenco prezzi posto a base di gara;

18) ULTERIORI INFORMAZIONI

- L'Amministrazione si riserva la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la presente procedura di gara in base a valutazioni di propria, esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, e/o di perfezionamento amministrativo.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto in tutto o in parte, ovvero di procedervi anche nel caso di una sola offerta valida.
- In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'aggiudicatario dell'appalto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 140 del D.L.vo 163/2006.
- Costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999 e s. m., del sopralluogo sulle aree interessate dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto dal disciplinare di gara.
- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro.
- I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.
- Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi.
- Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.
- La percentuale di lavori della categoria prevalente subappaltabile è stabilita nella misura massima del 30 per cento dell'importo della categoria.
- I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun

- pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzie effettuate.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 48 del D.L.vo 163/2006.
 - I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.
 - Nessun compenso, a qualsiasi ragione o titolo, verrà corrisposto alle ditte concorrenti per le spese sostenute per la partecipazione alla gara.
 - Ogni comunicazione inerente la procedura di gara oggetto del presente Bando sarà effettuata esclusivamente via FAX, al numero specificato nella domanda di partecipazione di ciascun operatore economico.
 - Si procederà, a norma dell'art. 122, comma 9, del D.lgs n. 163/2006, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del predetto decreto. Tale disposizione non potrà, comunque trovare applicazione, qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque. In quest'ultimo caso, in esecuzione del disposto di cui all'art. 86, comma 3, del D.lgs n. 163/2006, la stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica ogni offerta che appaia anormalmente bassa.
 - I concorrenti, al fine di poter produrre l'offerta, dovranno provvedere al versamento delle quote a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, così come indicato nella delibera del 10 gennaio 2007 della medesima Autorità.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente bando:

- il disciplinare di gara
- il capitolato speciale d'appalto
- il progetto esecutivo con tutti i pertinenti elaborati
- lo schema di contratto

Nel caso di discordanza tra le disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare e nello schema di contratto, prevarranno, in ordine prioritario, le disposizioni contenute:

- nel bando di gara
- nel disciplinare di gara
- nello schema di contratto
- la determina a contattare di cui all'Art. 11, Comma 2 del D.Lgs 163/2006 da cui deriva la presente procedura di approvazione è la N° 88 dell'8 Ottobre 2007;

Si provvederà alla consegna dei lavori in via di urgenza dopo l'aggiudicazione definitiva

Il Responsabile del Procedimento è il geom. Donato PIZZUTI, - telef. 0984.969771 - 969772.

Santo Stefano di Rgl, lì 15/10/2007

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. Donato PIZZUTI)

Il Dirigente dell'Area Tecnico Urbanistica
(Dott. Ing. Antonio BASILE)